

입찰공고

아래와 같이 개인택시공제조합 본부 사옥(강남구 역삼동739-11) 건물관리 업체 선정 입찰을 공고함.

1. 입찰건명 : 건물관리 업체 선정
2. 입찰내용

건물 기본 사항	입찰 내용	근무인원	계약기간
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지상 6층 건물 (지하1층 주차장 및 지하2층 전기실) ◦ 총면적 : 2,355.82㎡ ◦ 수전용량 400kw ◦ 엘리베이터 1대 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 경비(시설관리 포함) ◦ 청소(공용부분 및 사무실 내부 바닥, 쓰레기통 청소 포함) ◦ 전기안전 관리 대행 ◦ 엘리베이터 관리 대행 ◦ 소방안전 관리 대행 (작동 및 정밀점검 비용 포함) 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 경비 2인(격일제 근무) ※ 일근무시간 13.5시간 (야간근로 1시간 포함) (주 12.5시간 / 야 1시간 근무) ◦ 청소 2인 ※ 일근무시간 6.5시간 (토·일요일 및 공휴일 휴무) 	<p>2026.01.01 ~ 2027.12.31 (2년 계약)</p> <p>※ 2년차 계약은 해당연도 최저임금 반영 등 조정 후 재계약 하는 것으로 함</p>

3. 입찰자격

- 가. 자본금 5억원 이상 업체
- 나. 경비업 및 위생관리업 허가를 득한 업체
- 다. 신용평가등급 BB0이상 업체
- 라. 단일사업장으로 5년 이상 된 업체

4. 입찰가격 : 입찰가격은 월 관리비용으로 부가세가 포함된 가격으로 입찰

5. 낙찰방법 : 당 공제조합 예정가격 이하의 최저가격 응찰자

6. 입찰일정

- 가. 입찰참가신청 : 2025.12.18. 16시까지 직접 방문하여 입찰참가신청서를 접수
 - 접수장소 주소 : 서울시 강남구 역삼로 17길 55 전국개인택시회관 3층 총무팀
 - 근무시간인 09시~18시까지만 접수 가능하며, 토,일,공휴일은 휴무로 신청서 접수 불가
 - 입찰참가 신청 시 제출서류 : 입찰참가신청서, 회사소개서, 사업자등록증, 법인등기부등본, 경비업 및 위생관리업 등록증, 신용평가등급확인서

※ 위 서류를 제출하지 않거나 제출된 서류 검토 결과 입찰자격에 미달되는 업체는 입찰에 참가할 수 없음

- 나. 입찰일시 및 장소 : 2025.12.19.(14:00) 전국개인택시공제조합 회의실
 - 입찰장소 주소 : 서울시 강남구 역삼로 17길 55 전국개인택시회관 3층
 - 입찰시 제출서류 : 입찰서(인감날인), 입찰단가 세부내역(입찰서에 첨부), 인감증명서

- 7. 첨부 : 가. 입찰참가 신청서
- 나. 입찰서

※ 입찰공고일 현재 당좌거래정지, 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획중인 사업자와 법원에 화의 또는 법정관리(신청중 포함)중인 사업자는 입찰에 참가할 수 없음.

※ 입찰에 관한 세부사항은 전화 02)563-8034(경영지원실 총무팀)로 문의바람.

2025년 12 월 15 일

전국개인택시운송사업조합연합회공제조합 이사장 (인)

