

입찰공고

아래와 같이 개인택시공제조합 경기지부 사옥 건물관리 업체 선정 입찰을 공고함.

1. 입찰건명 : 건물관리 업체 선정
2. 입찰개요

건물 기본 사항	입찰 내 용	근 무 인 원	계 약 기 간
□ 지하1층~지상3층, 주차장 등 (지하1층 전기실, 기계실 등) □ 대지면적 7,415㎡ □ 건축 연면적 4,338.48㎡ □ 수전용량 400kw □ 엘리베이터 1대	□ 건물경비 (시설관리 포함) □ 청소 (공용부분 및 사무실 내부 바닥, 쓰레기통 청소 포함) □ 엘리베이터, 건물소독 소방안전, 전기안전, 저수조청소	□ 기관장 1인, 경비 1인 (1일 교대 근무, 시설관리 가능자, 일 근무시간 14.5시간, 휴게 : 주간 3시간, 야간 6.5시간) □ 청소 1인 (평일 06시30분~14시, 휴게 1.5시간, 토,일,공휴일 휴무	2021.07.01 ~2023.06.30 (2년 계약) 만족도 평가를 실시하여, 1회 연장계약가능

3. 입찰일정
 - 가. 입찰공고 : 2021. 6. 7.
 - 나. 공고방법 : 개인택시공제조합 홈페이지(www.kodt.or.kr) 및 당사 사옥현관 게시
 - 다. 접수마감 : 2021. 6. 9. 17시 마감, 당사 직접 방문하여 접수한 업체만 인정.
 - 라. 접수장소 : 수원지 장안구 장안로448번길 22 개인택시공제조합 경기지부 2층 총무팀
(평일 09시~17시까지만 접수 가능하며, 토, 일, 공휴일은 신청서 접수 불가)
 - 마. 개찰일시 : 2021.06.11.16시, (유효한 업체에 한해, 개별 유선연락)
4. 참가자격
 - 가. 조합규정에 적합한 자격요건을 갖춘 사업자
 - 나. 시설경비업 / 위생업 / 건물관리업 / 소독업의 허가를 받은 업체
 - 다. 입찰공고일 이전 경기도에 위치한 업체
 - 라. 공고일로부터 최근 3년 이내 단일 계약건으로 경기지부 연면적 이상의 건물을 종합관리
(경비/위생/시설/승강기/소방/전기안전/소독/저수조청소) 등이 모두 포함된 실적이 있는
업체로써 사업수행실적증명서 원본 제출이 가능한 업체
5. 입찰가격 : 입찰가격은 월(月) 관리비용으로 부가세가 포함된 가격으로 입찰
(입찰가격은, 근로기준법에 의거 2년분의 연/월차, 퇴직금 및 청소용품(화장지등)
일반관리비가 포함된 금액이며, 근로기준법에 위배될 경우, 낙찰심사에서 제외함)
6. 입찰시 제출서류
 - 가. 입찰서 1부 (인감날인).
 - 나. 입찰단가 세부내역(입찰서에 첨부) 1부.
 - 다. 사업자등록증 사본 및 인감증명서 각 1부.
 - 라. 실적증명서 1부.
7. 심사 : 관리경험, 회사규모 등을 검토하여 업무능력이 없다고 판단될 경우 제외
특별한 사정이 없는 한, 현 인원은 고용승계하고, 적절한 임금을 보장하여야 함
8. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 평가방법 및 선정결과에 이의를 제기할 수 없고 입찰결과에
대한 모든 내용은 참여업체에 공개하지 않는다.
9. 낙찰자 결정 : 당 공제조합 예정가격 이하의 최저가격 응찰자
10. 낙찰된 업체는 계약서 작성 후 이행(계약)보증보험증권을 제출하여야 한다.

첨 부 : 1. 입찰참가 신청서
2. 입찰서

* 입찰에 관한 세부사항은 전화 031)240-3311 총무팀으로 문의바람.

2021년 6월 7일

전국개인택시운송사업조합연합회 공제조합 경기지부장 (인)

